

## Huisreglement voor een zorgeloos verblijf

- 1 Er mogen niet meer personen de vakantiewoning gebruiken dan aangemeld in de schriftelijke bevestiging van de boeking. Bij inbreuk kan de toegang tot de vakantiewoning geweigerd worden.
2. Uit respect voor de omgeving, gelieve geen lawaai te maken na 22u.
3. Gelieve het gehuurde huis terug in de staat te geven zoals u het aantrof bij aankomst. Zo dienen borden en bestek afgewassen en opgeborgen te zijn, en eventueel verschoven meubilair weer op de originele plaats teruggezet. Extra werkzaamheden om het eventuele verzuim hiervan op te lossen zullen worden afgerekend van de waarborg.
4. Gelieve ten allen tijd lakens ,dekbedovertrekken én kussenslopen te gebruiken. Bij verzuim, zal de eigenaar (of vertegenwoordiger), de kosten voor het (laten) schoonmaken van matrassen, dekbedden en kussens in rekening kunnen brengen.
5. Huisdieren toegestaan. Bij misbruik kan de eigenaar (of vertegenwoordiger) de huurder de toegang tot de vakantiewoning ontzeggen, zonder restitutie van de huursom. De huisdieren zijn NIET toegelaten op de verdieping, ook niet in bed. Dit voor de hygiene van de volgende huurders en de lakens.
6. Wilt u a.u.b. geen voorwerp of substantie in de toiletten gooien die daar niet in horen .( Luiers, maandverbanden (zelfs mini) of tampons, maar ook geen vet en voedsel.
7. Gelieve de sorteringinstructies in de keuken en de badkamer te respecteren. Inlichtingen zijn beschikbaar om u te helpen. Maar we zijn ook beschikbaar voor advies.
7. Om redenen van veiligheid vragen wij u de bovenste (dak)verdieping, boven de kinderkamer NIET te gebruiken. We zijn niet aansprakelijk voor ongevallen die het gevolg zijn van het niet naleven van deze bepaling.
8. Gelieve de gecentraliseerde stofzuiger met zorg te gebruiken en enkel “kleine” vuiligheid te kuisen, zo vermijdt u opstoppingen van de slurf. Indien de stofzuiger geblokkeerd is zullen er kosten volgen voor herstelling, en afgetrokken van de waarborg.
9. Gelieve de wasmachine en wasdroger zorgzaam te gebruiken. De wasdroger moet telkens geledigd worden van water. (condensatiewasdroger).
10. Wilt u er a.u.b. voor zorgen dat de vaat vooraf voldoende gespoeld is zodat er geen eetresten in de vaatmachine komen. Bij verzuim zou een (latere) klacht over dergelijk gebruik van de afwasmachine (met bijbehorende reparatie) bij u terecht kunnen komen.( Vaste afval, capsules, glasbreuk, enz.)
11. Gelieve oven en barbecue in een propere staat achter te laten.
12. Indien er een technisch probleem is met TV, radio, microgolfoven, ,wasmachine, droogmachine...gelieve de eigenaar te waarschuwen en niet zelf de problemen op te lossen.
13. Wilt u a.u.b. geen sigaretten en –resten in de tuin of op het terras deponeren. Asbakken zijn ter beschikking. Wij vragen u om ze aan het eind van uw verblijf te ledigen.

14. Als huurder van een goed verzorgde vakantiewoning, wordt van u verwacht dat u iedere beschadiging die in uw huurperiode is ontstaan, direct meldt zodat de schade hersteld kan worden vóór de aankomst van volgende huurders. De eigenaar heeft het recht om de gemaakte kosten voor niet gemelde schade achteraf van de borg in te houden.

15. In het geval van klacht of melding van uw kant, dient u de eigenaar (of vertegenwoordiger) binnen de eerste 24 uren van uw verblijf op de hoogte te stellen.

16. De vakantiewoning wordt niet gehuurd voor vrijgezellenfeesten.

17. Gelieve het huis in een propere staat achter te laten.

Het bijkomend aantal uren, dat er moet schoongemaakt worden ten gevolge van een abnormaal niveau van vuilheid of wanorde, zal aangerekend worden aan 20 euro/uur en afgetrokken van de waarborg.

18. Gelieve enkel het hout te branden die geleverd werd door de eigenaar. Het is verboden

hout te branden die gevonden werd in de bossen ,of dergelijke soorten brandaanstekers; bijvoorbeeld : pizza kartonnen of papier. ( Vet en vochtig hout gaan niet goed samen. GEVAAR!)

19. Indien de eigenaar afwezig is wanneer jullie weggaan :

- Gelieve alle thermostaatkranen te sluiten- alle ramen en dakramen – Laat geen vuilniszakken buiten - Gelieve de drie deuren (ingang, keuken en terras) te sluiten (op slot) en zet de sleutel in de brievenbus.